**ПРОЄКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_-\_\_-VІІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою.**

**Про зміну цільового призначення**

**земельної ділянки приватної власності**

**(к. н.** **3210945300:01:001:0053),**

**вул. Польова, 17, м. Буча,**

**Бучанський район, Київська область**

**власник гр. Калита Павло Миколайович**

Розглянувши заяву гр. Калити Павла Миколайовича про затвердження документації із землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки приватної власності з кадастровим номером 3210945300:01:001:0053 із земель «для ведення особистого селянського господарства» на землі «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», площею 0,0106 га, що розташована по вул. Польова, 17, в м. Бучі Бучанського району Київської області, враховуючи витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 158774220 від 07.03.2019 р. на вищезгадану земельну ділянку, витяг з містобудівної документації від 29.05.2025, виданий відділом містобудування та архітектури Бучанської міської ради, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, реалізації та впровадження реформ, містобудування та архітектури, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності з кадастровим номером 3210945300:01:001:0053, цільове призначення якої змінюється із земель «для ведення особистого селянського господарства» на землі «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», що розташована за адресою: вул. Польова, 17, м. Буча, Бучанський район, Київська область.
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки приватної власності з кадастровим номером 3210945300:01:001:0053, площею 0,0106 га, розташованої за адресою: вул. Польова, 17, м. Буча, Бучанський район, Київська область, із земель (КВЦПЗ 01.03) - «для ведення особистого селянського господарства» на землі (код КВЦПЗ 02.01) – «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», власник – гр. Калита Павло Миколайович (РНОКПП: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).
3. Внести відповідні зміни до Державного земельного кадастру в установленому законодавством порядку.
4. Гр. Калиті П.М.:

4.1. своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

**Заступник міського голови             \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_           Дмитро ЧЕЙЧУК**

**Начальник управління юридично-**

**кадрової роботи                              \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Людмила РИЖЕНКО**

**Начальник земельного відділу**

**управління містобудування,**

**архітектури та земельних відносин \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ганна ВОЗНЮК**